

- Signature d'une convention de partenariat -

**« Objectif retour au bail » :
Paris Habitat renforce son objectif « zéro mise à la rue »**

Jeudi 11 juillet 2024, la direction régionale et interdépartementale de l'hébergement et du logement (Drihl), Paris Habitat et l'association Emmaüs Solidarité ont signé une convention de partenariat d'une durée de deux ans, concrétisant l'expérimentation dite « Objectif retour au bail ».

Cette convention renforce la politique de Paris Habitat en matière de prévention des expulsions et de sécurisation des parcours des locataires.

Ce dispositif innovant s'adresse aux locataires les plus fragiles qui en raison de difficultés, ont perdu leur droit au bail. L'objectif est le rétablissement du locataire, de manière pérenne, dans son droit au bail et dans ses obligations locatives.

Pour cela, il pourra conserver son logement par un glissement de bail de Paris Habitat vers Emmaüs solidarité qui propose également un accompagnement social renforcé et dédié. Ce dispositif est actif jusqu'au rétablissement du locataire dans son bail et de sa situation sociale.

Cette expérimentation est subventionnée à hauteur de 54% du projet par la Direction interdépartementale de l'hébergement et du logement (Drihl) dans le cadre du Fonds national d'accompagnement vers et dans le logement (FNAVDL) et du programme « HLM accompagnés ».

« Cette expérimentation va permettre aux équipes de notre direction des politiques sociales de disposer d'un levier important en termes de prévention des expulsions et de recours aux droits. Cette démarche favorise également un rétablissement pérenne. Les locataires concernés pouvant retrouver une situation locative stabilisée. »

»

Cécile Belard du Plantys, directrice générale de Paris Habitat





« Nous sommes très heureux de travailler avec Paris Habitat sur ce projet innovant qui permettra aux ménages vulnérables de se maintenir dans le parc social. La mission logement d'Emmaüs Solidarité apportera toute son expertise pour accompagner les personnes les plus fragiles dans le cadre de ce projet. »

Lotfi Ouanezar, Directeur Général d'Emmaüs Solidarité

À propos de Paris Habitat :

Le groupe Paris Habitat est un acteur majeur du logement social en Île-de-France, présent dans 54 communes et 4 départements. L'Office gère un patrimoine de 126 000 logements et loge 286 500 habitants. Au quotidien, l'expertise et l'investissement de ses 2 800 collaborateurs favorisent une approche sans cesse renouvelée et adaptée du logement social tant sur le plan urbain que sur celui des services et de l'accompagnement des locataires.

À propos d'Emmaüs solidarité :

Emmaüs solidarité a été fondée en 1954 par l'abbé Pierre. Association laïque, reconnue d'intérêt général, membre d'Emmaüs France et d'Emmaüs international, Emmaüs Solidarité œuvre au quotidien pour que chacun trouve ou retrouve une place dans la société. L'association accueille, héberge et accompagne 7 000 personnes et familles en grande difficulté sociale chaque jour.